

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2015 M. VASARIO 11 D.
NUTARIMO NR. 148 „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO
CENTRALIZUOTO VALDYMO ĮGYVENDINIMO“ PAKEITIMO**

2020 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimą Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija:

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO CENTRALIZUOTO VALDYMO
ĮGYVENDINIMO**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 19 straipsnio 4 dalies 1 ir 2 punktais, 7 ir 9 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Patvirtinti Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. Pavesti:

2.1. Lietuvos Respublikos finansų ministerijai iki 2020 m. liepos 1 d. pateikti Lietuvos Respublikos Vyriausybei nutarimo dėl likusio, etapais centralizuotai valdyti neperduoto, administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto (toliau – administracinis nekilnojamasis turtas), kartu su juo perduodamo kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir šiam nekilnojamajam turtui priskirto valstybinės žemės sklypo (jeigu jis suformuotas), taip pat ilgalaikio materialiojo turto, reikalingo administracinio nekilnojamojo turto valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių asmenų poreikiams tenkinti, perdavimo valdyti centralizuotai projektą.

2.2. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojai:

2.2.1. įsigaliojus Vyriausybės nutarimui dėl šio nutarimo 2.1 papunktyje nurodyto turto perdavimo valdyti centralizuotai, su šio turto naudotojais iki 2020 m. gruodžio 31 d. pasirašyti Vyriausybės nutarime nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktus ir centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto ir kito su juo perduoto valstybės nekilnojamojo turto nuomos sutartis (toliau – nuomos sutartis) šiuo nutarimu patvirtinto Valstybės

nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo nustatyta tvarka. Prireikus nuomos sutartyse gali būti nustatyta, kad nuomos mokesčio suma, susidariusi nuo nuomos sutarčių pasirašymo dienos iki 2020 m. gruodžio 31 d., perkeliama ir mokama nuo 2021 m. sausio 1 d. nuomos sutarties šalių sutarimu suderintais terminais;

2.2.2. per 2 mėnesius nuo šio nutarimo įsigaliojimo dienos raštu pranešti valstybės institucijoms ir įstaigoms, kad centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto panaudos ir šio turto valdymo ir priežiūros sutartys nutraukiamos nuo 2021 m. sausio 1 d.;

2.2.3. iki 2020 m. gruodžio 31 d. su valstybės institucijomis ir įstaigomis – Vyriausybės nutarimais centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto naudotojoms – šiuo nutarimu patvirtinto Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo nustatyta tvarka sudaryti nuomos sutartis, įsigaliosiančias 2021 m. sausio 1 d.“

2. Nustatyti, kad Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir naujo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto įsigijimo tvarkos aprašo, galiojusio iki šio nutarimo įsigaliojimo dienos, nustatyta tvarka pradėtos ir nebaigtos valstybės institucijų ir įstaigų aprūpinimo administracinės paskirties valstybės nekilnojamuoju turtu procedūros, taip pat pradėti, bet nebaigti įgyvendinti administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto energinio efektyvumo didinimo projektai baigiami vykdyti šiuo nutarimu nauja redakcija išdėstyto Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo nustatyta tvarka.

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras